



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-09/20 по текущему содержанию домовладений

30.09.2020г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 16 224,08 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 18,00 | 3,99 | 71,82 | 1 | 71,82 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 2,10 | 4,98 | 10,46 | 1 | 10,46 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 1,95 | 3,16 | 6,16 | 5 | 30,81 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 0,80 | 3,96 | 3,17 | 5 | 15,84 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 2,30 | 1,85 | 4,26 | 5 | 21,28 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%) | | м2 | 640,10 | 1,31 | 838,53 | 13 | 6 540,54 |
| Дезинфекция МОП | | м2 | 24,20 | 4,47 | 108,17 | 13 | 1 406,26 |
| Мытье лестничных площадок и маршей(60%) | | м2 | 640,10 | 3,16 | 2 022,72 | 1 | 1 213,63 |
| Очистка газонов от опавших листьев(30%) | | м2 | 1 265,00 | 2,14 | 2 707,10 | 1 | 812,13 |
| Очистка фасада от объявлений | | м2 | 5,00 | 20,75 | 103,75 | 5 | 518,75 |
| Погрузка и вывоз строительного мусора | | м3 | 0,50 | 462,38 | 231,19 | 1 | 231,19 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 138,50 | 0,19 | 26,32 | 13 | 342,10 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар) | | м2 | 20,20 | 0,23 | 4,65 | 22 | 102,21 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%) | | м2 | 704,00 | 0,29 | 204,16 | 22 | 1 347,46 |
| Уборка газонов (от случайного мусора)(50%) | | м2 | 1 265,00 | 0,23 | 290,95 | 13 | 1 891,18 |
| Уборка контейнерной площадки | | м2 | 10,00 | 6,98 | 69,80 | 22 | 1 535,60 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо) | | м2 | 7,50 | 0,44 | 3,30 | 22 | 72,60 |
| Утилизация строительного мусора | | т | 0,04 | 1 505,56 | 60,22 | 1 | 60,22 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|------------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно | | | | | 44 448,58 |
| Демонтаж светильника (под. 3 эт. 1) | | шт | 1,00 | 85,35 | 0,00 | 85,35 |
| Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (заменяли лежак канализации под кв. 111; ст. канализации кв. 115/126) | | мп | 10,00 | 112,16 | 0,00 | 1 121,60 |
| Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (заменяли ст. ХГВС кв. 63/74/75) | | мп | 2,00 | 863,38 | 381,40 | 2 108,16 |
| Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (замена ст. ХГВС кв. 115/126; ст. ХГВС кв. 63/74/75) | | мп | 20,20 | 905,32 | 4 379,57 | 22 667,03 |
| Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (заменяли лежак канализации под кв. 111; ст. канализации кв. 115/126) | | мп | 10,00 | 605,51 | 2 289,48 | 8 344,58 |
| Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (заменяли ст. ХГВС кв. 63/74/75) | | шт | 1,00 | 536,57 | 163,13 | 699,70 |
| Смена резьб (заменяли ст. ХГВС кв. 63/74/75) | | шт | 5,00 | 377,10 | 67,50 | 1 953,00 |
| Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (заменяли лежак канализации под кв. 111; ст. канализации кв. 115/126) | | шт | 14,00 | 263,90 | 2 247,87 | 5 942,47 |
| Установка светильника (под. 3 эт. 1) | | шт | 1,00 | 493,74 | 1 032,95 | 1 526,69 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 2 951,20 | 3,02 | 8 912,62 |
| Дезинфекция, дератизация | ежемесячно | м2 | 192,00 | 1,32 | 253,44 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 2 951,20 | 0,25 | 737,80 |
| Холодное водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 76,96 | 34,13 | 2 626,61 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 10,88 | 22,19 | 241,34 |
| Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч. | ежемесячно | руб. | | | 2 070,05 |
| ОДН за г/воду | | | 1,00 | 1 123,80 | 1 123,80 |
| ОДН за г/воду (доп. расход за август 2020г) | | | 1,00 | 946,25 | 946,25 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 1 539,00 | 2,51 | 3 862,89 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | м2 | 1,00 | 767,41 | 767,41 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 2 951,20 | 1,56 | 4 603,87 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

84 748,69

- Всего за период с **01.09.2020г.** по **30.09.2020г.** выполнено работ на общую сумму **84 748,69** (Восемьдесят четыре тысячи семьсот сорок восемь рублей 69 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО



Генералов П.И.

Муллагалеева Е.Р.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

